|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные услуги с 01.07.2021г.** | | | | | | | | | |
| **для многоквартирного дома по адресу:** | | | | | | | | | |
| **Московская обл., г. Раменское, ул. Наты Бабушкиной, д. 36/4** | | | | | | | | | |
| ***Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Комфорт"*** | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | |  |  | |  |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | | **Ед. изм.** | | | **Период и стоимость1** | | | **Основание** |
| **с 01.07.2021г. по 31.12.2021г.** | | |
| **I** | **Коммунальные услуги** | | | | | | | | |
| 1. | **Отопление:** | | | | | | | | |
| 1.1. | **Отопление по приборам учета** | | руб./Гкал | | | **2 663,68** | | | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 440-Р* |
| 1.2. | **Отопление без приборов учета** | | руб./кв.м. | | | **50,88\*** | | | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 440-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 2. | **Горячее водоснабжение:** | | | | | | | | |
| 2.1. | **Горячее водоснабжение по приборам учета** | | руб./куб.м. | | | **190,10\*\*** | | | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 438-Р* |
| 2.2. | **Горячее водоснабжение без приборов учета** | | руб./чел. | | | **602,62\*** | | | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 438-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 3. | **Холодное водоснабжение:** | | | | | | | | |
| 3.1. | **Холодное водоснабжение по приборам учета** | | руб./куб.м. | | | **30,55** | | | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р* |
| 3.2. | **Холодное водоснабжение без приборов учета** | | руб./чел. | | | **131,06\*** | | | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 4. | **Водоотведение:** | | | | | | | | |
| 4.1. | **Водоотведение по приборам учета** | | | руб./куб.м. | | **36,41** | | | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р* |
| 4.2. | **Водоотведение без приборов учета** | | | руб./чел. | | **271,62\*** | | | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019г. № 426-Р; Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073* |
| 5. | **Обращение с ТКО:** | | | | | | | | |
| 5.1. | **Обращение с ТКО** | | | руб./кв.м. | | **7,64** | | | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019 г. № 403-Р; Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 09.10.2018г. № 607-РМ* |
| **II** | **Жилищные услуги** | | | | | | | | |
| 1. | **Содержание жилого помещения:** | | | | | | | | |
| 1.1. | **Содержание жилого помещения** | | | руб./кв.м. | | **33,88** | | | *Протокол общего собрания собственников № 1/19 от 23.12.2019г.* |
| 2. | **Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)** | | | | | | | | |
| 2.1. | **ОДН ХВС** | | | руб./кв.м. | | **0,05** | | | *Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; соответствующе установленные тарифы на коммунальные ресурсы; п. 92 ст. 156 ЖК РФ* |
| 2.2. | **ОДН ГВС** | | | руб./кв.м. | | **0,32** | | |
| 2.3. | **ОДН электроэнергия** | | | руб./кв.м. | | **0,36** | | |
|  |  | | |  | |  |  | |  |
| \* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета | | | | | | | | | |
| - отопление - 0,0191 Гкал/кв.м. | | | | | | | | | |
| - горячее водоснабжение - 3,998 куб.м./чел. | | | | | | | | | |
| - холодное водоснабжение - 4,669 куб.м./чел. | | | | | | | | | |
| - водоотведение - 8,378 куб.м./чел. | | | | | | | | | |
| \*\* Цена складывается из стоимости 1 куб.м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал \* норматив подогрева) | | | | | | | | | |
|  |  |  | | |  | |  |  | |
| 1 Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 % | | | | | | | | | |